

# シュガーホーム室蘭 建築条件付き 宅地情報

<b>室蘭市</b>	M-1	室蘭市八丁平5丁目30-144	コンコードパーク室蘭内 11街区2		
	面積	238.48㎡ (72.14坪)	学区区	八丁平小学校・桜蘭中学校	
	価格	¥3,820,000-	現況	更地	
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	その他	建築条件付き	
	建ぺい・容積率	60%・200%		完成2年の住宅街	
	M-2	室蘭市宮の森3丁目5-3	知利別小と高砂1丁目公園の間！		
公簿面積	208.00㎡ (62.92坪)	学区区	知利別小学校・桜蘭中学校		
価格	¥5,500,000-	現況	更地		
用途地域	第二種中高層住居専用地域	その他	建築条件付き、現況渡し		
建ぺい・容積率	60%・200%		公簿面積に道路負担分28.6㎡(8.65坪)含む		
<b>登別市</b>	N-1	登別市若山町4丁目31-7	イオン登別店すぐそば！角地！！		
	済	ご成約となりました。			
	N-2-2	登別市若草町4丁目5-16	ツルハドラック若草店 裏手側		
	面積	264.89㎡ (80.13坪)	学区区	若草小学校・鷺別中学校	
	価格	¥6,466,000-	現況	更地	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	その他	建築条件付き	
	建ぺい・容積率	50%・80%		小学校まで約750m	
	N-3-1	登別市美園町4丁目8-10	若草小そば！		
	面積	205.83㎡ (62.26坪)	学区区	若草小学校・鷺別中学校	
	価格	¥5,660,000-	現況	更地	
用途地域	第二種中高層住居専用地域	その他	建築条件付き		
建ぺい・容積率	60%・200%		小学校まで約400m		
N-3-2	登別市美園町4丁目8-11	若草小そば！角地！！			
面積	223.00㎡ (67.45坪)	学区区	若草小学校・鷺別中学校		
価格	¥6,810,000-	現況	更地		
用途地域	第二種中高層住居専用地域	その他	建築条件付き		
建ぺい・容積率	60%・200%		小学校まで約400m		

<お問い合わせは・・・>

- \*この物件情報は H27.11.5 現在の状況です。今後商談中・売却済みの際はご了承ください。
- \*詳しい内容の確認や資料をお求めの方は下記までお気軽にお問い合わせください。
- \*メールでお問い合わせの際は必ずお名前・電話番号をご記入ください。未記入の場合資料をお届けできない場合があります。また当方の休日にメールをいただいた際は返信にお時間がかかる事をご了承ください。



「パパとママ、みんな笑顔」で家づくり

## シュガーホーム室蘭

宅地建物取引業/北海道知事胆振(1)第984号

〒050-0072 室蘭市高砂町4丁目14番16号



## 東海建設株式会社

TEL 0143-46-1200

E-mail : info@tokai-k.jp